



COMUNE DI GAETA

Piazza XIX Maggio - 04024 Gaeta (LT)
Partita Iva 00142300599



DIPARTIMENTO

BENESSERE SOCIALE, CULTURA, TURISMO, SPORT E PERSONALE (BEST)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.550 del 15/06/2023

Oggetto : D.G.R. n. 1065 del 16 novembre 2022. Fondo per il sostegno alla locazione, annualità 2022. Approvazione elenchi provvisori

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. e i. recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” ed in particolare l’art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione”

VISTO il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l’art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all’art. 11 della legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale predisposta in base alla sussistenza dei requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

VISTO l’art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 recante “Fondo regionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione”;

VISTO l’art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili 13 luglio 2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 187 del 11 agosto 2022 concernente: “Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità 2022”, con il quale sono state ripartite, tra le regioni, le risorse del Fondo ed assegnate alla Regione Lazio risorse pari a euro 31.727.225,80;

DATO ATTO della Delibera di Giunta della Regione Lazio n. 1065 del 16/11/2022 con la quale si è provveduto ad approvare le “Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2022”, ai sensi del D.M. 13 luglio 2022;

DATO ATTO della determinazione della Regione Lazio n. G18545 del 23/12/2022 con la quale sono state ripartite in favore dei Comuni le risorse disponibili per l’annualità 2022;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1 del 02/01/2023 con la quale si è provveduto alla pubblicazione dell’Avviso Pubblico contenente le modalità per la presentazione delle domande e i criteri di valutazione in funzione dei quali verrà redatta la graduatoria definitiva dei richiedenti al fine dell’erogazione del contributo agli aventi diritto;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 222 del 14/03/2023 avente ad oggetto: “Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all’articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Delibera Regione Lazio n. 1065

del 16/11/2022 - annualità 2022.Nomina commissione di valutazione istanze pervenute”

RILEVATO CHE:

- il termine di scadenza del bando è stato fissato per il giorno 19 febbraio 2023 ;
- la Commissione, come sopra nominata giusta determinazione n. 222/2023, ha provveduto all'istruttoria delle domande pervenute ed alla redazione dell'elenco dei richiedenti ammessi e di quelli esclusi, giusto verbale del 12/06/2023 agli atti dell'ufficio;

VISTO l'elenco anzidetto, da cui risultano ammesse al contributo n. 277 domande e n.66 escluse con le motivazioni ivi indicate;

DATO ATTO CHE si rende necessario provvedere all'approvazione dell'elenco provvisorio dei beneficiari/esclusi del contributo de quo;

DATO ATTO ALTRESI' CHE eventuali ricorsi dovranno essere presentati all'Ufficio Protocollo del Comune di Gaeta entro e non oltre 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, e sino alle ore 13:00 di detto giorno;

RICHIAMATA la determinazione della Regione Lazio n. G04161 del 28/03/2023 recante in oggetto “D.G.R. n. 1065 del 16 novembre 2022. Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2022. Modifica del modello di richiesta comunale delle risorse, predisposta per l'utilizzo da parte dei comuni richiedenti il contributo”;

VISTO:

- lo Statuto Comunale;
- il D.lgs. n. 267/2000 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

ACCERTATA, la competenza dirigenziale in materia, nonché verificate la correttezza delle procedure seguite, la conformità del presente atto ai principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione e la correttezza dell'azione amministrativa

VISTO l'art.147-bis del Tuel n. 267/2000 ovvero: “verificare, attraverso il controllo di gestione, l'efficacia, l'efficienza e l'economicità dell'azione amministrativa, al fine di ottimizzare, anche mediante tempestivi interventi correttivi, il rapporto tra obiettivi e azioni realizzate, nonché tra risorse impiegate e risultati”, ai sensi del quale si dà atto della regolarità tecnica e della correttezza amministrativa del presente provvedimento;

Dato atto che per il presente provvedimento non è necessario acquisire:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.83, comma 7, del D.Lgs.vo n. 267/2000;
- il visto attestante la copertura monetaria all'art. 9 Legge 102/2009;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi degli artt. 107, 169, del decreto lgs. 267/00;

DATO ATTO che sono stati effettuati gli adempimenti, relativi alla pubblicità dell'atto, ai sensi del D.L. n. 33/2013;

DETERMINA

- DI DARE ATTO che le premesse di cui sopra, costituenti le motivazioni ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., gli atti e i documenti richiamati nelle medesime

premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- DI APPROVARE l'elenco provvisorio dei beneficiari per l'assegnazione dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'oggetto (Allegato A) e delle domande escluse con le relative motivazioni (Allegato B) che allegati al presente atto, ne forma parte integrante, formale e sostanziale;
 - DI DARE ATTO CHE l'elenco contenente tutti i dati considerati in sede di istruttoria resta depositato agli atti d'Ufficio del Dipartimento Benessere sociale, cultura e turismo sport e personale, per ragioni di tutela della riservatezza dei dati personali degli interessati;
 - DI DARE ATTO CHE i cittadini interessati possono presentare ricorso avverso l'esito dell'istruttoria entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'elenco provvisorio e che i ricorsi saranno esaminati entro i successivi 15 giorni, ai fini dell'approvazione dell'elenco definitivo;
 - DI DARE ATTO, quindi, che l'elenco provvisorio predetto potrà subire variazioni, a seguito di eventuali ricorsi e/o rettifiche d'ufficio;
 - DI PRENDERE ATTO che, decorso il periodo per la presentazione delle istanze di revisione e/o integrazione senza che siano state presentate osservazioni, oppure nel caso in cui dette istanze dovessero risultare non valide, la graduatoria è da intendersi come definitiva;
 - DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
8. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non richiede l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art 183 comma 7 del D.lgs. n° 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 Legge n° 102/2009;
9. DI PUBBLICARE gli elenchi di cui al punto 2, all'Albo Pretorio on-line e sul sito Istituzionale del Comune di Gaeta per quindici giorni consecutivi dopo aver provveduto a rendere non intellegibili i dati personali e reddituali, come previsto dall'art. 4, comma 4 del D.Lgs. 33/2013, omettendo a tal fine i dati identificativi dei richiedenti e indicando esclusivamente i numeri e le date con le quali le istanze sono state acquisite al protocollo generale del Comune.

Responsabile procedimento: Dott.ssa Francesca Tallini

Il Dirigente del Dipartimento
D.SSA ANNA MARIA DE FILIPPIS
(Firmato digitalmente)